



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.10.2022

№ 4360

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 20.09.2022 № 9180:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 1159 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0050007:111, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское, с.п. Сылва, с/т Стрелка, Участок 262;

- с кадастровым номером 59:32:0050007:349, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, с.п. Сылва, с/т Стрелка, Участок 286;

- с кадастровым номером 59:32:0050007:352, расположенный по адресу: Пермский край, р-н. Пермский, с.п Сылва, с/т. Стрелка;

- с кадастровым номером 59:32:0050007:357, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Сылвенское, с.п. Сылва, с/т Стрелка;

- с кадастровым номером 59:32:0050007:399, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Сылвенское, с.п. Сылва, с/т Стрелка, участок 264;

- с кадастровым номером 59:32:0050007:405, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, с.п. Сылва, с/т Стрелка, Участок 274;

- с кадастровым номером 59:32:0050007:422, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, с.п. Сылва, с/т Стрелка;
- с кадастровым номером 59:32:0050007:550, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, садоводческое товарищество "Стрелка";
- с кадастровым номером 59:32:0050007:572, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское, с.п. Сылва, с/т Стрелка, Участок 270;
- с кадастровым номером 59:32:0050007:578, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, с.п. Сылва, с/т Стрелка, Участок 272;
- с кадастровым номером 59:32:0050007:585, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, с/т Стрелка
- с кадастровым номером 59:32:0050007:654, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, с/т Стрелка, участок 204;
- с кадастровым номером 59:32:0050007:666, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, п. Сылва, с/т Стрелка, Участок 278;
- с кадастровым номером 59:32:0050007:680, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/пос., п. Сылва, с/т Стрелка, участок 142;
- с кадастровым номером 59:32:0050007:685, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, п. Сылва, с/т "Стрелка", уч. 291.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения поселка Сылва (4500066788)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем три месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Сылвенского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 18.10.2022 № 4360

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект Сервитута: ВЛ 0,4 кВ с устройкой ПУ для электроснабжения поселка Салво (45:0006:6788)
Исполнитель: Пермский край, Пермский район, Сельское с/п. о. Салво, с/п. Стрелка
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 115,9
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: "

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат и средние интервальные погрешности показатели	Площадь, кв.м.
	X	Y		
1	520019,70	2260986,74	Метод спутниковых геодезических тангенсами (определений) 0,1	1158,75
2	520070,85	2260982,91		
3	520051,74	2260992,16		
4	520079,17	2260992,54		
5	520109,07	2260993,02		
6	520139,36	2260993,68		
7	520170,03	2260993,43		
8	520202,93	2260997,28		
9	520235,59	2260989,80		
10	520270,81	2260981,13		
11	520306,28	2260978,05		
12	520306,62	2260982,04		
13	520271,47	2260985,09		
14	520336,51	2260993,69		
15	520203,27	2261001,31		
16	520169,81	2260999,42		
17	520139,10	2260997,68		
18	520108,99	2260997,02		
19	520079,11	2260996,54		
20	520051,12	2260996,16		
1	520019,70	2260986,74		



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- граница сервитута
- номер кадастрового квартала
- номер земельного участка в кадастровом квартале
- граница существующих земельных участков
- граница кадастрового квартала
- проектное местоположение инженерного сооружения